



De Burghsluissingel is onderdeel van de vernieuwing van de Tiengemetenbuurt en de Ossensissebuurt. Beide buurten zijn opgebouwd met het herkenbare verkavelingmotief van spiegeling en herhaling, zo kenmerkend voor Pendrecht. Door de afwijkende bouwhoogte en typologie zorgt de bebouwing aan de Burghsluissingel voor een accent bij het wijkcentrum.

Het wooncomplex bestaat uit drie vrijwel identieke torens van zes woonlagen, onderling verbonden door een lage bebouwingstrook. De entrees zijn gesitueerd aan de Burghsluissingel in een groene zone. Tussen de gebouwen bevinden zich twee portico's, die als beëindiging van de voorhof fungeren. In het verlengde van de entreehallen vormen deze portico's een ruimtelijke verbinding tussen de drie torens. Achter het gebouwcomplex bevindt zich over de gehele breedte van de kavel een parkeerzone.

De detaillering en het materiaal- en kleurgebruik zijn afgestemd op die van de belendende bebouwing: sober en terughoudend. De gebouwen, van oranje-rode baksteen en wit prefabbeton, zijn een rustige achtergrond voor het groen. De portico's bestaan uit prefabbeton kolommen en stalen liggers.

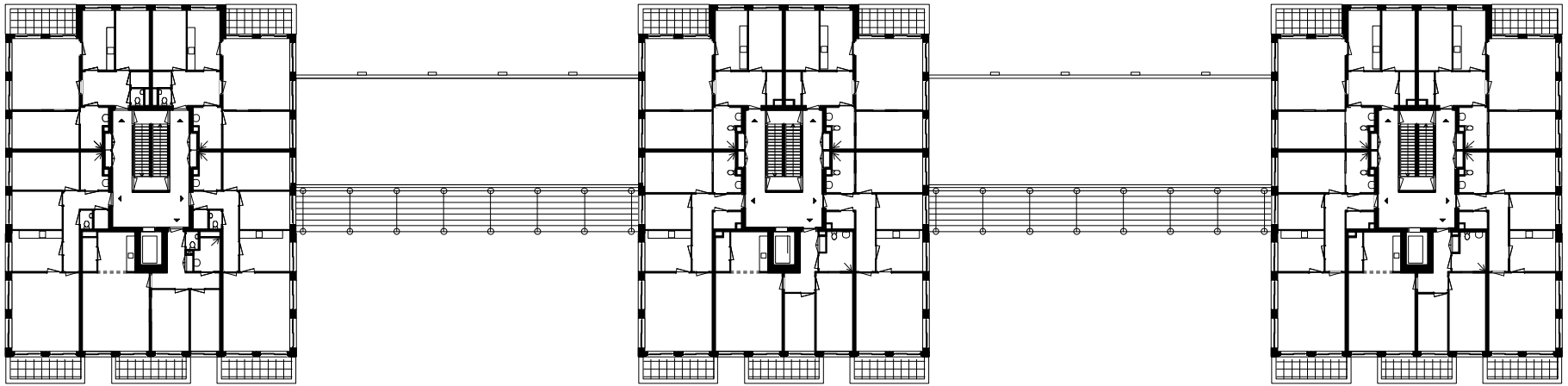
De inrichting van de buitenruimte is onderdeel van de algehele herinrichting van de Tiengemetenbuurt en de Ossensissebuurt. Als erfafscheidingen worden heggen toegepast, waarbij bijzondere elementen de entrees van het gebouw en van de parkeerzone markeren.

Woontorens Burghsluissingel

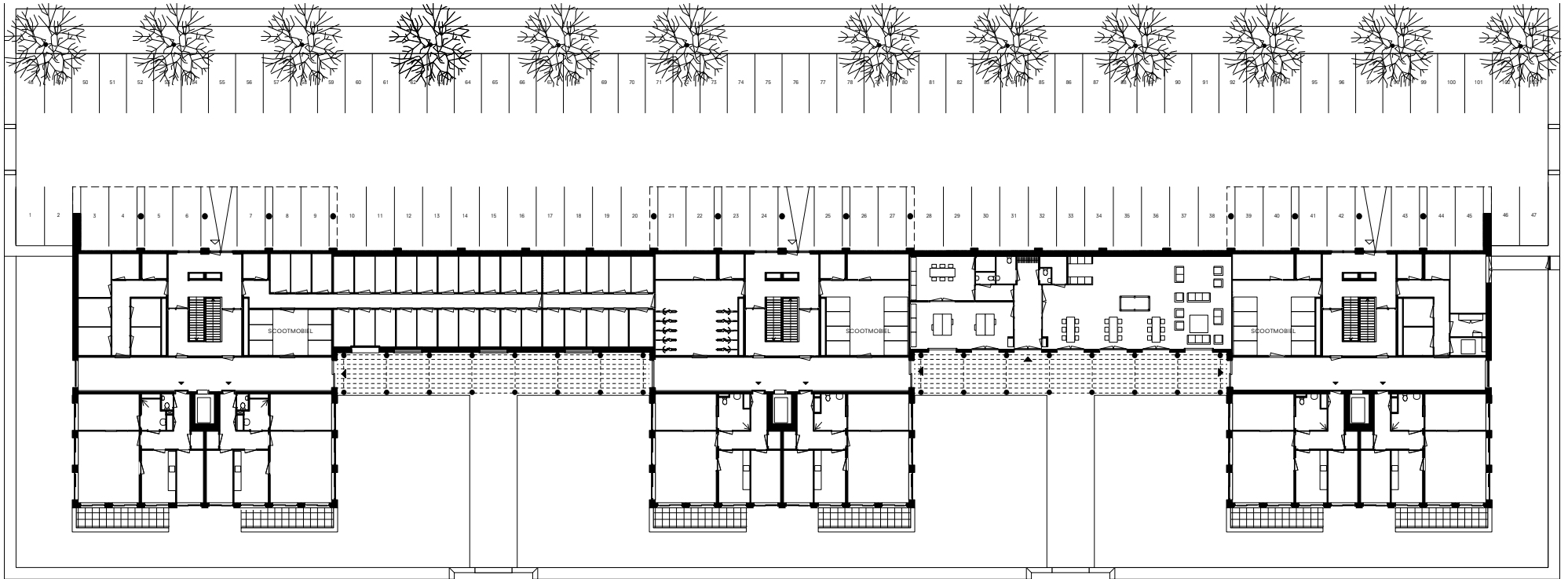
Locatie
Programma
Bouwkosten
Opdrachtgever
Aannemer
Datum
Fotograaf

Pendrecht, Rotterdam
27 appartementen en 54 woonzorgappartementen
€ 8.400.000
Woonstad Rotterdam
GN Bouw
2007 (opdracht), 2010 (start bouw), 2011 (oplevering)
Jannes Linders





a



b

bebouwingsopzet

a begane grond

b verdieping

c gemeenschappelijke tuinen tussen de torens
vormen de entree vanaf de singel



- a Singelgevel
- b Westgevel
- c gemeenschappelijke voorziening tussen 2 torens
- d interieur hal
- e vanaf de ruimte onder de pergola kijk je dwars door het hele project





c



d



e